

PRODUCTIVITEIT

SAMEN SLIM AAN DE SLAG



Hoppenbrouwers

— TECHNIEK —

WAAR
TECHNIEK
LEEFT

Productiviteit

Slim en efficiënt hand in hand

Je wilt vooroplopen in de markt. Continu boven op de productie zitten. Dag en nacht produceren. Efficiënt werkprocessen inrichten. En stilstand te alle tijden voorkomen. Dat heb jij zelf in de hand.

Duik met dit e-book in de wereld van productiviteit. Ontdek de mogelijkheden voor jouw markt. Hoe wij daar als Hoppenbrouwers Techniek aan bijdragen en wat je zelf kunt doen. We lopen alles stapsgewijs met je door. Van bouw tot onderhoud en het realiseren van een goede werkomgeving. Word de allersnelste en meest efficiënte.



Inhoudsopgave

Productiviteit in elke markt	4
Stekerbaar en modulair	7
Voorspellend onderhouden	9
Daad bij het woord voegen	11
Samen ben je nog productiever	13



Productiviteit in elke markt

Wat houdt het in?

Zeg je productiviteit, zeg je maximaal resultaat, efficiëntie en hard werken. Maar, wat houdt productiviteit concreet voor jouw markt in? Dat je medewerkers een tandje bijzetten? Of dat jij een perfect werkklimaat creëert waar meer productiviteit uit voortvloeit? Dat je een extra machine aanschaft om meer te produceren? Of dat je effectief onderhoud uitvoert waardoor installaties altijd als nieuw draaien? We lichten het voor je toe.

De markten:

- ✓ Woningbouw
- ✓ Farmacie
- ✓ Distributie en logistiek
- ✓ Onderwijs
- ✓ Kantoren

Productief woningen bouwen

Steen voor steen een woonwijk bouwen vol diverse huizen, is niet het boegbeeld van productiviteit. Modulair bouwen bijvoorbeeld wel. Zie het als een IKEA bouwpakket, alleen dan met iets minder schroeven en bouten. De verschillende elementen zoals betonmuren en fundering worden in een loods gemaakt en eenmaal op de bouw passen ze als een puzzel in elkaar. Modulaire bouwen, noemen we dat. Binnen een dag de installaties voor een woning realiseren: Hoppenbrouwers doet het.

De visie van onze medewerkers op productief bouwen, lees je [hier](#).

Veiligheid voorop in de farmacie

Wie zegt dat veiligheid en productiviteit niet hand-in-hand gaan, heeft het mis. Traceerbaarheid in de farmacie is het levende bewijs dat je op een productieve manier de veiligheid van de productie van medicijnen kunt waarborgen. Iedere stap met het blote oog controleren op veiligheid en kwaliteit, is een onbegonnen zaak. Door het productieproces traceerbaar te maken, verhoog je de productiviteit van het veiligheidsproces. Hoe dat eruitziet, legt adviseur besturingstechniek Marc Vermee uit:

“Neem een simpele aardappel in plaats van een medicijn. De aardappel wordt gewassen, geschild, gesneden en gefrituurd voordat die in een zak friet terecht komt. De machines die daarbij komen kijken, knopen we bij Hoppenbrouwers als het ware aan elkaar met onze software.”

“Op die manier zie je exact wat er gebeurt met de aardappelen van boer A. Dat ze om 8.03 geschild zijn in machine 3. Gesneden om 8.27 in productielijn 5. En uiteindelijk in partij 33 terecht kwamen. Door deze werkwijze kun je achteraf vertellen wat er met die lading aardappelen is gebeurd. Maar ook partij 33 terugroepen als blijkt dat bijvoorbeeld machine 3 om 8.03 niet goed heeft gewassen.”



Distributie & logistiek: 24/7 aan

In de logistiek en distributie gaat het werk 24 uur per dag, 7 dagen per week door. Bestel jij vandaag een pakketje, dan wordt er in de nacht doorgewerkt zodat die morgen in de bus belandt. Stilstand is funest in deze markt. Daarom denkt Hoppenbrouwers mee. Met voldoende inspectie en onderhoud voorkomen we samen uitval van installaties. Doen we dat slim, dan zijn we storingen voor. Wanneer wij bijvoorbeeld in ons dashboard zien dat een installatie afwijkend produceert, weten wij dat we in actie moeten komen. Zo blijft productie en productiviteit altijd aan.

Onderwijs

Een prettige leeromgeving in het onderwijs gaat Hoppenbrouwers aan het hart. Als partner voor het onderwijs denken wij graag mee over hoe installaties daaraan bijdragen. Zo helpt het efficiënt inrichten van het gebouw mee aan betere concentratie. Bijvoorbeeld met de juiste luchtbehandelingsinstallatie. Je kent het wel: een frisse ruimte zorgt voor betere focus. Op scholen onmisbaar.

Maar ook een flexibel schoolgebouw draagt bij aan productiviteit in het onderwijs. Melden zich het ene jaar een stuk meer studenten of leerlingen aan? Dan wil je misschien van één collegezaal twee maken. Wij denken bij de bouw daar al over na. En maken een modulair systeem, net als in de woningbouw, waardoor dit geen probleem is.

Perfect kantoorklimaat

Productiviteit onder medewerkers wil je faciliteren en niet forceren. Een goed binnenklimaat draagt daaraan bij. Bureauwerk in een te koude ruimte betekent stijve vingers van het typen. En een warme temperatuur bij magazijnwerk zorgt ervoor dat er iets minder hard gelopen wordt. Daarom stem je het binnenklimaat en de luchtverversing af op de werkzaamheden in het pand. Creëer de ideale situatie en je werknemers zetten zelf dat tandje bij.



Stekerbaar en modulair

De toekomst van woningbouw

Het leven makkelijker maken, slimme 'hacks' vinden: iets wat mensen al jaren doen. En waar Hoppenbrouwers ook graag op focust. Want, waarom zou de woningbouw nog altijd bestaan uit één voor één neergelegde stenen? Dat moet productiever en efficiënter kunnen, vinden wij en vindt ook projectleider modulair bouwen Gerben Geelen.

“Stel je voor dat je met een soort lego bouw pakket een woning binnen een dag wind- en waterdicht opbouwt. Toekomstmuziek? Nee hoor, modulair bouwen noemen we dat. Iets wat we nu al regelmatig voor een project doen. Hoe dat werkt? In plaats van alles op de bouw te realiseren, maken we op een eigen locatie de betonwanden en fundering. Dat noemen we prefab. Wat rest op de bouwplaats, is deze delen aan elkaar bevestigen. Kind kan de was doen.”.

[Bekijk project Milestone](#)



Stekerbaar bouwen

Til het modulair bouwen naar het volgende level dan krijg je stekerbaar bouwen. “Het is een techniek die we nu al kunnen toepassen, maar nog vrij nieuw is. Zie het zo: de prefab muren en fundering bevatten bij stekerbaar bouwen alle bekabeling al. Het enige wat er moet gebeuren om alles aan te zetten, is het inpluggen van de stekker tussen fundering en muur. Dat scheelt een hoop kabels trekken en installeren op de bouwplaats. En er is binnen aanzienlijke tijd elektriciteit beschikbaar.” Bij Hoppenbrouwers blijven we niet stilstaan, maar pakken we erop door. We dromen groots en realiseren dat.

“Door stekerbaar en modulair bouwen verder te ontwikkelen maken we de bouw en het wonen productiever en efficiënter.”

Aanpasbaar en efficiënt

Gerben: “In de ideale toekomst gaan we direct in gesprek met de toekomstige bewoner. Om het op die manier al tijdens de bouw mogelijk te maken ooit aanpassingen in het huis te realiseren. Wil je nu een muur tussen twee slaapkamers weghalen, is dat een hoop werk qua kabels verleggen en stopcontacten verplaatsen. Als wij tijdens de bouw realiseren dat er in iedere ruimte voldoende elektra, wifi en glasvezel punten zijn, kun je alles aanpassen naar wens. Hoe fijn zou het zijn als je iets in een app kan aanpassen en de stroom direct op een ander punt uit de muur komt.”

“Of als we de focus op veiligheid leggen: wat als we in een woning voor zorgbehoevende een paniekknop installeren waarmee je met één druk op de knop alle lampen in het huis aandoet. Dan breng je meerwaarde naar de woning.” Die meerwaarde ziet Gerben ook graag in andere mogelijkheden terugkomen. “Tegenwoordig kun je al zo veel besturen met je mobiele telefoon. Waarom zou je niet een hele woning slim inrichten zodat in de toekomst geen lichtschakelaar meer nodig is. Dat scheelt werk en mankracht tijdens de bouw en is enorm toekomstgericht.”



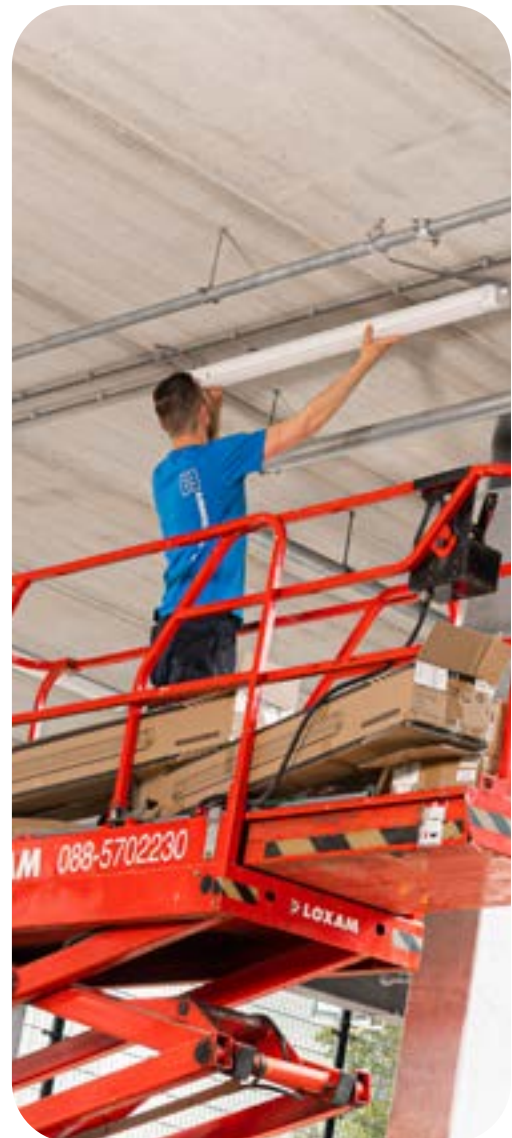
Voorspellend onderhouden

Niet omdat het kan, maar omdat het moet

Van meer productiviteit tijdens de bouw, gaan we door naar verhoogde productiviteit door onderhoud. Want de tijd van productie-uitbreidingen door nieuwe installaties aan te schaffen, is geweest volgens adviseur besturingstechniek Marc Vermeë. “De ruimtes zijn vol, tijd om te finetunen en optimaliseren wat je hebt.” Hoe je dat doet? Door bijvoorbeeld nuttig onderhoud te plegen op basis van data uit de installaties. Dus onderhoud: niet omdat het kan, maar omdat het moet.

Langere levensduur, betere productiviteit

Wanneer er geen ruimte is om nieuwe machines aan te schaffen om de productie op te krikken, wil je dat alle installaties zo goed mogelijk draaien. “Dat betekent niet dat je een installatie vervangt wanneer deze niet meer optimaal produceert. Maar dat we gaan onderzoeken waardoor de installatie niet meer als nieuw werkt. Is er een onderdeel aan vervanging toe? Moet er iets grondig schoongemaakt worden vanbinnen? Met effectief onderhoud draait de installatie weer als nieuw en voorkom je onnodig hoge kosten.”



“Finetunen en optimaliseren van installaties betekent dat je handelt op basis van informatie die je verzamelt. Het houdt in dat je installaties op een slimme manier koppelt aan software. In één oogopslag zie jij bijvoorbeeld in een dashboard of Excel-sheet hoe de machines het doen. Zie je dat één van de twee identieke installaties minder produceert maar hetzelfde aan energie verbruikt, kun je daar direct op inspelen.”

Alle beetjes helpen

Als wij naar de toekomst kijken, zien we het liefst dat we overal en altijd kunnen ingrijpen wanneer er kleine afwijkingen te zien zijn. Dat betekent dat installaties allemaal aan elkaar gekoppeld zijn en via software alle informatie inzichtelijk is. “We weten ook dat het voor sommige bedrijven een te grote investering is. Het moet je genoeg opleveren om rendabel te zijn. Zorgt deze werkwijze voor maximaal een half procent meer productiviteit dan is dat voor sommige bedrijven misschien niet genoeg om de investering eruit te halen.”

“Als de stap van alle installaties aansluiten aan de juiste software een te grote is, kun je ook in kleine stappen de productiviteit verhogen. Wat dacht je bijvoorbeeld van een energiemeting doen op de installaties. Daaruit kun je aflezen of installatie één minder produceert met dezelfde hoeveelheid energie als installatie twee. Zo zie je maar dat je niet per se al grote stappen hoeft te zetten om de productiviteit te verhogen.”



Daad bij het woord voegen

Zo zorgen wij voor productiviteit

Wij pretenderen het verhogen van productiviteit binnen andere markten en doen dat ook binnen onze eigen markt. Clusterleider Technisch Beheer Geert Jacobs kijkt samen met zijn team aan monteurs altijd hoe de processen binnen Hoppenbrouwers efficiënter georganiseerd kunnen worden. “De oplossing hoeft niet altijd een ingewikkelde installatie te zijn. Zo hebben we voor de monteurs die veel met spullen sjouwen bij de opdrachtgever een kar geregeld waarmee zij zich sneller door het pand verplaatsen.”

Geerts toekomstvisie op productiever werken: “Het ideale zou zijn als onze monteurs gericht werk kunnen doen. Ik wil in de toekomst installaties van de klant koppelen aan het internet zodat we nog efficiënter voorspellend onderhoud kunnen uitvoeren. Apparaten zijn slim en kunnen met elkaar communiceren. Mits wij dat realiseren. Gaan wij hier slim mee om, dan kunnen we voorspellen wanneer er een storing gaat plaatsvinden. Zo komen onze monteurs wanneer dat nodig is en werken ze aan dat wat nodig is. Dat bespaart alle partijen tijd.”





De toekomst binnen handbereik

“Op dit moment zijn we al flink aan het innoveren binnen Hoppenbrouwers. We ontdekken manieren waarop wij productiever werken. Zo experimenteren we met een makkelijkere vorm van rapporteren. Een QR-code wordt op een installatie geplakt die de monteur gemakkelijk kan scannen met zijn tablet. Het geeft hem direct inzicht in alle oudere rapportages en hij voegt gemakkelijk de nieuwe status toe. De volgende stap waar we aan werken, is dat er op basis van de rapportage na de inspectie, direct een offerte uitrolt voor de vervolgstappen die gemaakt moeten worden.”

De toekomst is dus niet zo ver weg als we soms denken. Deze technieken implementeren we nu namelijk al in onze eigen systemen en trekken we zo steeds breder door. Maar, tegelijkertijd gaat productiviteit niet altijd om de laatste technieken. “Soms zijn er ook hele eenvoudige oplossingen om productiever op de locatie van de klant te werken. Met de eerdergenoemde kar bijvoorbeeld. Of we geven de monteur een fiets waarmee hij door enorme loodsen kan bewegen.”



Samen ben je nog productiever

Schakel Hoppenbrouwers in

De productiviteit in jouw bedrijf vergroten een grote stap? Begin dan klein: bel Hoppenbrouwers Techniek. Dan bespreken we samen de mogelijkheden. Of start meteen met het verhogen van de productiviteit en bepaal samen met ons jouw route.

Bekijk onze website www.hoppenbrouwerstechniek.nl voor al onze disciplines en werkzaamheden en bel ons op 013 511 72 27 voor meer informatie.

Of neem contact met een van onze andere vestigingen.
[Bekijk hier het overzicht van onze locaties.](#)





Hoppenbrouwers
— TECHNIEK —

**WAAR
TECHNIEK
LEEFT**